

**ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ  
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

Д.2-я Китаевка

14.12.2018 г.

11:00 минут по московскому времени

На основании постановления Администрации Китаевского Медвенского района Курской области от 14.11.2018 года № 70-па «О проведении открытого аукциона» объявлен аукцион на право заключения договора аренды земельных участков из категории земель сельскохозяйственного назначения:

с кадастровым номером 46:15:000000:614, общей площадью 859300 +/- 8111 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Курская область, Медвенский район, Китаевский сельсовет, с видом разрешенного использования «Для сельскохозяйственного производства»

с кадастровым номером 46:15:071802:2:2, общей площадью 577800 +/- 6651 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Курская область, Медвенский район, Китаевский сельсовет, с видом разрешенного использования «Для сельскохозяйственного производства»

с кадастровым номером 46:15:091004:3, общей площадью 189000 +/- 3804 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Курская область, Медвенский район, Китаевский сельсовет, с видом разрешенного использования «Для сельскохозяйственного производства»

с кадастровым номером 46:15:072002:4, общей площадью 164000 +/- 3543 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Курская область, Медвенский район, Китаевский сельсовет, с видом разрешенного использования «Для сельскохозяйственного производства»

с кадастровым номером 46:15:072004:43, общей площадью 247000 +/- 4349 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Курская область, Медвенский район, Китаевский сельсовет, с видом разрешенного использования «Для сельскохозяйственного производства»

с кадастровым номером 46:15:072004:44, общей площадью 353500 +/- 5202 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Курская область, Медвенский район, Китаевский сельсовет, с видом разрешенного использования «Для сельскохозяйственного производства».

Аукцион назначен на 15:00 часов 18.12.2018 г. в помещении Администрации Китаевского сельсовета Медвенского района Курской области по адресу: Курская область, Медвенский район, д.2-я Китаевка.

Информация о проведении аукциона опубликована на официальных сайтах: Администрации Китаевского Медвенского района Курской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.kitayss.rkursk.ru](http://www.kitayss.rkursk.ru), Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) от 14.11.2018 г.

Организатор аукциона – Администрация Китаевского сельсовета Медвенского района Курской области.

Аукцион является открытым по составу участников, по форме подачи заявки и по форме подачи предложений о цене предмета аукциона.

Заявки на участие в аукционе рассматриваются комиссией по организации и проведению торгов, определенной постановлением Администрации Китаевского сельсовета Медвенского района Курской области от 14.11.2018 г. №70-па «О проведении открытого аукциона», по адресу: Курская область, Медвенский район, д.2-я Китаевка

Состав комиссии по организации и проведению торгов:

Евглевская О.Н.	Глава Китаевского сельсовета Медвенского района Курской области
Гижа О.Н.	заместитель главы Администрации Китаевского сельсовета Медвенского района Курской области
Члены комиссии:	
Иванова И.И.	Депутат Собрании депутатов Китаевского сельсовета Медвенского района
Сивцева Т.В.	начальник отдела по земельным правоотношениям и муниципальному имуществу Администрации Медвенского района (по согласованию)
Солёная А.В.	начальник юридического отдела Администрации Медвенского района (по согласованию)
Чаплыгин Е.Н.	главный специалист-эксперт отдела по земельным правоотношениям и муниципальному имуществу Администрации Медвенского района (по согласованию)

Заседание проводится в присутствии 6 членов комиссии по организации и проведению торгов.

Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения.

Предметом аукциона является право на заключение договора аренды земельных участков из категории земель сельскохозяйственного назначения:

с кадастровым номером 46:15:000000:614, общей площадью 859300 +/- 8111 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Курская область, Медвенский район, Китаевский сельсовет, с видом разрешенного использования «Для сельскохозяйственного производства»

**Обременения земельных участков – не установлены.**

**Начальный ежегодный размер арендной платы за земельный участок –554000 рублей**

**Шаг аукциона – 3% начального ежегодного размера арендной платы – 16620 рублей.**

**Задаток в размере 15 % начального ежегодного размера арендной платы –83100 рублей.**

**Срок аренды земельного участка – 3 (три) года.**

Начальный ежегодный размер арендной платы определен по результатам рыночной оценки в соответствии с положениями Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (Отчет №102/5-09-18 от 27.09.2018 г.).

с кадастровым номером 46:15:071802:2:2, общей площадью 577800 +/- 6651 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Курская область, Медвенский район, Китаевский сельсовет, с видом разрешенного использования «Для сельскохозяйственного производства»

**Обременения земельных участков – не установлены.**

**Начальный ежегодный размер арендной платы за земельный участок –427700 рублей**

**Шаг аукциона – 3% начального ежегодного размера арендной платы – 12810 рублей.**

**Задаток в размере 15 % начального ежегодного размера арендной платы –64050 рублей.**

**Срок аренды земельного участка – 3 (три) года.**

Начальный ежегодный размер арендной платы определен по результатам рыночной оценки в соответствии с положениями Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (*Отчет №102/5-09-18 от 27.09.2018 г.*).

с кадастровым номером 46:15:091004:3, общей площадью 189000 +/- 3804 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Курская область, Медвенский район, Китаевский сельсовет, с видом разрешенного использования «Для сельскохозяйственного производства»

**Обременения земельных участков – не установлены.**

**Начальный ежегодный размер арендной платы за земельный участок –132300 рублей**

**Шаг аукциона – 3% начального ежегодного размера арендной платы – 3960 рублей.**

**Задаток в размере 15 % начального ежегодного размера арендной платы –19845 рублей.**

**Срок аренды земельного участка – 3 (три) года.**

Начальный ежегодный размер арендной платы определен по результатам рыночной оценки в соответствии с положениями Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (*Отчет №102/5-09-18 от 27.09.2018 г.*).

с кадастровым номером 46:15:072002:4, общей площадью 164000 +/- 3543 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Курская область, Медвенский район, Китаевский сельсовет, с видом разрешенного использования «Для сельскохозяйственного производства»

**Обременения земельных участков – не установлены.**

**Начальный ежегодный размер арендной платы за земельный участок –116600 рублей**

**Шаг аукциона – 3% начального ежегодного размера арендной платы – 3498 рублей.**

**Задаток в размере 15 % начального ежегодного размера арендной платы –17490 рублей.**

**Срок аренды земельного участка – 3 (три) года.**

Начальный ежегодный размер арендной платы определен по результатам рыночной оценки в соответствии с положениями Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (*Отчет №102/5-09-18 от 27.09.2018 г.*).

с кадастровым номером 46:15:072004:43, общей площадью 247000 +/- 4349 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Курская область, Медвенский район, Китаевский сельсовет, с видом разрешенного использования «Для сельскохозяйственного производства»

**Обременения земельных участков – не установлены.**

**Начальный ежегодный размер арендной платы за земельный участок –183400 рублей**

**Шаг аукциона – 3% начального ежегодного размера арендной платы – 5502 рубля.**

**Задаток в размере 15 % начального ежегодного размера арендной платы –27510 рублей.**

**Срок аренды земельного участка – 3 (три) года.**

Начальный ежегодный размер арендной платы определен по результатам рыночной оценки в соответствии с положениями Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (*Отчет №102/5-09-18 от 27.09.2018 г.*).

с кадастровым номером 46:15:072004:44, общей площадью 353500 +/- 5202 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Курская область, Медвенский район, Китаевский сельсовет, с видом разрешенного использования «Для сельскохозяйственного производства»

**Обременения земельных участков – не установлены.**

**Начальный ежегодный размер арендной платы за земельный участок –261100 рублей**

**Шаг аукциона – 3% начального ежегодного размера арендной платы – 7833 рубля.**

**Задаток в размере 15 % начального ежегодного размера арендной платы –39165 рублей.**

**Срок аренды земельного участка – 3 (три) года.**

Начальный ежегодный размер арендной платы определен по результатам рыночной оценки в соответствии с положениями Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (Отчет №102/5-09-18 от 27.09.2018 г.).

До 17:00 час. 13.12.2018 г. в адрес Администрации Китаевского сельсовета Медвенского района Курской области не поступила ни одна заявка на участие в аукционе.

До окончания указанного в извещении о проведении торгов срока подачи заявок на участие в аукционе — 18.12.2018 года включительно, отозванных заявок не имеется.


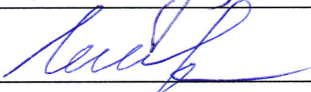
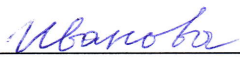
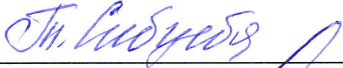
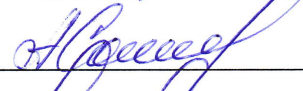
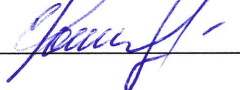
**Рассмотрев представленные документы, комиссия единогласно  
РЕШИЛА:**

1.В соответствии с пунктом 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ аукцион признан несостоявшимся по причине отсутствия поданных заявок.

2..Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка разместить на официальном сайте муниципального образования «Китаевский сельсовет» Медвенского района Курской области <http://kitayss.rkursk.ru> и на официальном сайте Российской Федерации <http://torgi.gov.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заседание комиссии окончено 14.12.2018 г. в 11 часов 30 минут по московскому времени.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии:

Председатель комиссии:		Евглевская О.Н.
Секретарь комиссии:		Гижа О.Н.
Члены комиссии:		Иванова И.И.
		Сивцева Т.В.
		Солёная А.В.
		Чаплыгин Е.Н.